



04009411011950008



9205

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 941

10 Νοεμβρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (2,00) δύο στρεμμάτων
στη θέση «Ντάνου» περιοχής Κοινότητας Αργυρο-
τόπου Ν. Θεσπρωτίας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικι-
σμού ΚΑΛΥΒΙΩΝ κοιν. Καλυβίων Επ. Γυθείου Ν. Λα-
κωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμη-
σης 2

Έγκριση αναθεώρησης τμήματος ρυμοτομικού σχε-
δίου Δήμου Κ. Βούρλων Ν. Φθιώτιδας 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3523 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (2,00) δύο στρεμμάτων
στη θέση «Ντάνου» περιοχής Κοινότητας Αργυροτό-
που Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΠΕΡΙΦ/ΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

β. Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν.
998/79 «Περί προστασίας Δασών και Δασικών εν γένει
εκτάσεων».

γ. Του άρθρου 12 παραγ. 3 του Ν. 2040/92 «ρύθμιση
θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας».

δ. Του Π.Δ. 94/93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που δια-
τηρούνται από τον Υπ. Γεωργίας».

ε. Του Ν. 2240/93 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νο-
μαρχιακή Αυτοδιοίκηση».

2. Την με αριθ. 160417/1180/6.7.80 Δ/γή του Υπ. Γε-
ωργίας.

3. Το γεγονός ότι πρόσφατα στην παραπάνω τοποθεσία
ο Γεώργιος Σταυρόπουλος αποψίλωσε παράνομα Δημόσια
Δασική έκταση (εποικιστική).

4. Την προφορική εισήγηση του Δ/ντή Δασών, αποφασί-
ζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την με φυσική ανα-
γέννηση και αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που
αποψιλώθηκε παράνομα την δημόσια δασική εποικιστική
έκταση, εμβαδόν (2,00) δύο στρ. που βρίσκεται στη θέση
«Ντάνου» η οποία είναι περιοχή της Κοινότητας Αργυρο-
τόπου, η έκταση αυτή προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α, Β,
Γ, Δ, Α του από 16.10.1995 τοπογραφικού διαγράμματος
του Δασοπόνου Μιχάλη Κόκκορη και έχει όρια:

Ανατολικά: Με όμοια Δημόσια εποικιστική έκταση

Δυτικά: Με κληροτεμάχιο 188

Βόρεια: Με δρόμο προς Αργυρότοπο

Νότια: Με όμοια Δημόσια εποικιστική έκταση, όπως
φαίνεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, που
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 24 Οκτωβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΜΕΡΟΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΝΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΠΙΣΤΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ

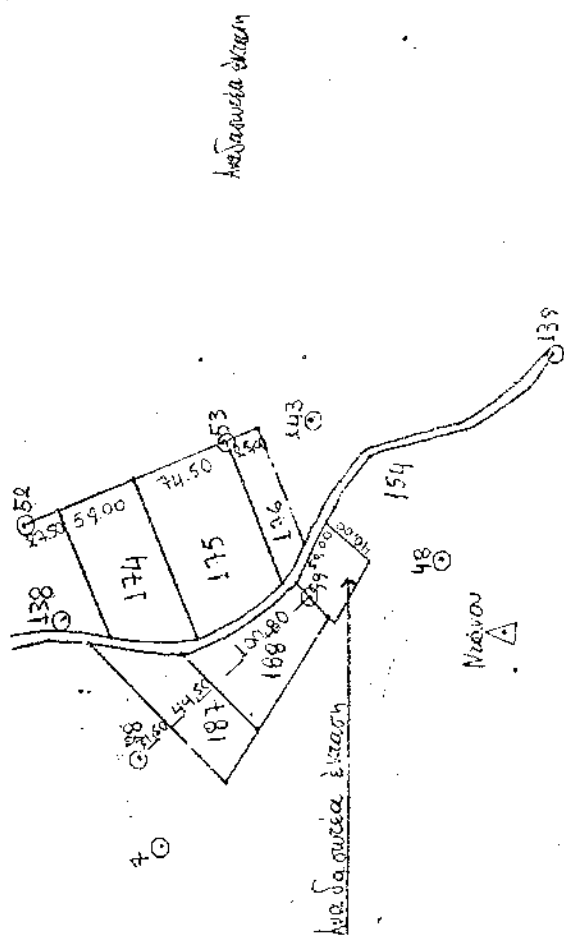
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθ. 3523/24.10.95 απόφαση
του Περ/κεδ Αλευθονική Θεσπιωτικής

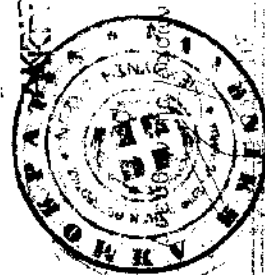
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

συνολικής εκτάσεως 2.000 μ² στη θέση "Νιάνου"
Κλίμακα 1: 5000

Απόσπασμα Φύλλου Χάρτη «ΠΑΡΓΑ»
Κλίμακας 1: 50.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΔΑΣΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π-1043/94

(2)

Ένταξη σε κατηγορίες και καθορισμός ορίων του οικισμού ΚΑΛΥΒΙΩΝ κοιν. Καλυβίων Επ. Γυθείου Ν. Λακωνίας με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».
2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα.
3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 - άρθρο 3 παραγ. 1 και άρθρα 30, 39.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2240/94 - άρθρα 5 και 6.
5. Την υπ' αριθμόν 15/2.4.95 Απόφαση του Ν.Σ. του Ν. Λακωνίας (ΦΕΚ 363Δ/95) «Ψήφιση Οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας».
6. Το υπ' αριθμόν Φ.12/697/5.5.95 έγγραφο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λακωνίας.
7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85.
9. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί Γ.Ο.Κ.».
10. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4.85 «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγοριών αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης τους» όπως ισχύει σήμερα και τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89).
11. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού.
12. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές και τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
13. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους από την Ε.Σ.Υ.Ε.
14. Την υπ' αριθμό 5/1994 απόφαση (γνωμοδότηση για την παραπάνω μελέτη) του Κοιν. Συμβουλίου Καλυβίων ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας.
15. Το υπ' αριθμό 156/20.2.91 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Λακωνίας.
16. Το υπ' αριθμό 2988/11.9.91 έγγραφο της 5ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.
17. Το υπ' αριθμό 628/29.3.95 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.
18. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που λήφθηκε κατά την συνεδρία στις 10.4.1995 με αριθμό πράξης 6η, θέμα 13ο.
19. Την γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου του Νομού με αριθμό απόφασης 54/95, αποφασίζουμε:
 1. Κατατάσσουμε τον οικισμό ΚΑΛΥΒΙΑ της κοινότητας Καλυβίων στις κατηγορίες:
 - α) ως προς την θέση στο χώρο: ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός ή τουριστικός.

β) ως προς το βαθμό προστασίας: Ενδιαφέρων

γ) ως προς την δυναμικότητα: Στάσιμος

δ) ως προς το βαθμό διασποράς: Συνεκτικός

ε) ως προς το μέγεθος: Μικρός

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλύβια της Κοινότητας Καλυβίων, Επ. Γυθείου με τα στοιχεία 1 έως 8, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε με βάση τα στοιχεία του χάρτη και επιτόπιου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης, για τον προαναφερόμενο οικισμό:

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Μέσα στα όρια του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ' της 3.5.85), όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ' της 23.2.1987) και το από 25.4.89 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ/16.5.89) και για τον οικισμό αυτό καθορίζουμε την κατά κανόνα αρτιότητα στα πεντακώσια (500) τ.μ.

II. Κατά παρέκκλιση, μέσα στα όρια του οικισμού αυτού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με οποίο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ.

III. Κατά την μελέτη οριοθέτησης του οικισμού που έγινε σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ' της 3.5.85) προέκυψε ότι όλα τα κτίρια στον οικισμό είναι μονώροφα και διώροφα, όπως φαίνεται και στο αντίστοιχο δελτίο Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης και γι' αυτό το λόγο, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε 7,50 μ.

Επιτρέπεται η υπέρβαση του μεγίστου ανατρεπόμενου ύψους μόνο για την κατασκευή στέγης, η οποία στο ανώτερο σημείο της δεν θα υπερβαίνει τα 2,00 μ.

Β' ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Καθορίζουμε ως ειδικούς όρους δόμησης όλες τις ενδείξεις του δελτίου Αρχιτεκτονικής Αναγνώρισης, που συνοδεύει την παρούσα να αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της, οι οποίες αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω:

α) Τα κτίσματα θα καλύπτονται με στέγη δίριχτη ή τετράριχτη με κλίση 25%, με προεξοχή 0,15μ. και χρήση κεραμιδιών Βυζαντινού τύπου χρώματος κόκκινου. Επίσης είναι δυνατόν να καλύπτονται με πλάκα από οπλισμένο σκυρόδεμα με την προϋπόθεση ότι δεν θα υπάρχουν εξώστες και θα κατασκευάζεται περιμετρικά συμπαγές στηθαίο μικρού ύψους.

β) Όλες οι όψεις των κτιρίων θα έχουν χρωματισμό σπασμένο λευκό ή γκριζο και θα διαμορφώνονται με πέτρα ή σοβά - κονίαμα

γ) Στην κύρια όψη των οικοδομών μπορεί να διαμορφώνεται λιακωτό κτιστό με όλες τις πλευρές παραδοσιακής μορφής με αναλογία διαστάσεων 1:2 (όπου (2) διάσταση στην όψη του κτιρίου) και μέγιστες διαστάσεις 3,00 x 6,00 μέτρα.

Οι εξωτερικές σκάλες θα κατασκευάζονται χτιστές με στηθαίο συμπαγές και χρωματισμό τον αυτό με τις όψεις του κτιρίου.

δ) Στο λιακωτό θα κατασκευάζεται στηθαίο ασφαλείας από κικλίδωμα μεταλλικό απλής μορφής χρωματισμένο γκριζο ή κτιστό συμπαγές στηθαίο ομοιόμορφο με το κτίριο.

ε) Τα εξωτερικά ανοίγματα να μην υπερβαίνουν το 20% στις όψεις του ισογείου και το 20% στις όψεις του πρώτου

ορόφου.

στ) Τα υπέρθυρα (πρέκια) να κατασκευάζονται οριζόντια ή ημικυκλικά από πέτρα γκρί ή από σοβά - κονίαμα χρώματος σπασμένου λευκού ομοιόμορφα με το κτίριο.

ζ) Τα κουφώματα να είναι ξύλινα καρφωτά ή με καίτια χρώματος πράσινου ή καφέ κεραμιδι ή μπλέ.

η) Η περιφράξη των γηπέδων θα γίνεται με μαντρότοιχο χαμηλό από πέτρα ή πεταχτό σοβά χρώματος γκρί.

4. Θα ασκείται έλεγχος θεμελίων σ' όλο τον οικισμό από την Ε' Εφορ. Προϊστ. και Κλασ. Αρχ. Σπάρτης.

5. Κάλυψη Δαπάνης.




Από τις διατάξεις αυτής της δαπάνης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Νεοχωρίου το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλα των ειδικών όρων δόμησης και το διάγραμμα κ.λπ. 1:5000, που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 18 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΟΣ

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΗΩΡΙΣΗΣ

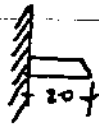
| ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | | ΣΥΝΕΧΕΣ | | Π.Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | | ΠΤΕΡΥΓΩΝ | | X | |
|-----------------|---|---|---|---------------|-------|-----------|-------|------------------------------|---------------|
| α/α | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ | | Α' ΟΡΟΦΟΣ | | Β' ΟΡΟΦΟΣ | | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ | |
| | | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | | |
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | | | | | | | | |
| | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | 2 | ΚΑΤΣΗ 0.45 |
| | 2. στέγης δίδριχτης | | | 5 | γ | | | 25 | |
| | 3. στέγης τετράριχτης | | | | | | | 2 | |
| | 4. δώματος | | | | | | | | |
| 5. θόλου | | | | | | | | | |
| Β | ΟΥΡΕΣ | | | | | | | | |
| | 1. κύρια όψη | 1 | γ | 1 | γ | | | (2) | |
| | 2. λοιπές όψεις | 1 | γ | 1 | γ | | | (3) | |
| Γ | ΕΞΟΣΤΕΣ | | | | | | | | |
| | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | πλάτος μήκος | |
| | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | | |
| | 3. κλειστός | | | | | | | | |
| | 4. στοά- καρναβ | 1 | γ | | | | | 3,00 | 6,00 (1) |
| Δ | ΣΤΗΘΙΑ | | | | | | | | |
| | 1. εξωστών | | | | | | | | |
| | 2. εξωτερικής σκάλας | 1 | γ | | | | | | |
| | 3. δώματος | | | | | | | | |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | | | | | | | | |
| | Ποσοστό ανοιγμάτων | 20 % | | 20 % | | % | | | |
| | 1. οριζόντιο πρέκι | 1 | γ | 1 | γ | | | | |
| | 2. ημικυκλικό πρέκι | 1 | γ | 1 | γ | | | | |
| | 3. τοξωτό πρέκι | | | | | | | | |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | | | | | | | | |
| | 1. ταμπλαδωτά | | | | | | | | |
| | 2. καρφωτά | 3 | γ-ζ | 3 | γ-ζ | | | | |
| | 3. περιδωτά | | | | | | | | |
| | 4. με καίτια | 3 | γ-ζ | 3 | γ-ζ | | | | |
| | 5. με φεγγέλη | | | | | | | | |
| ΠΑΡΑΡΟΜΗ | (1) | (2) | (3) | | | | | | |
| |  |  |  | | | | | | |
| | | | | | | | | | |


ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΚΑΛΥΒΙΑ

ΔΗΜΟΣ / ΚΟΙΝ. : ΚΑΛΥΒΙΩΝ

ΑΡ. ΕΣΥΕ : 16110Φ04

ΝΟΜΟΣ : ΠΑΡΟΝΙΑΣ

| Α | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ | ΙΣΟΓΕΙΟ | | Α' ΟΡΟΦ. | | Β' ΟΡΟΦ. | | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|----------------|-------|----------|-------|----------|-------|---|
| | | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | ΥΛΙΚ. | ΧΡΩΜ. | |
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | |  |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | |
| | | 3. παραστάδες | | | | | | |
| | | 4. φουρούσια | | 1 | 8 | | | |
| | | 5. αετώματα | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | | | | | | |

| | | | | | |
|---|-----------|-------------------------|--|--|--|
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΣ. | 1. μανδρότοιχος ψηλός | | |  |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | |

ΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| | | | | | | |
|-------|---|---------------|---|---------------------|----|---------|
| ΥΛΙΚΑ | 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| | 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| | 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| | 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | |

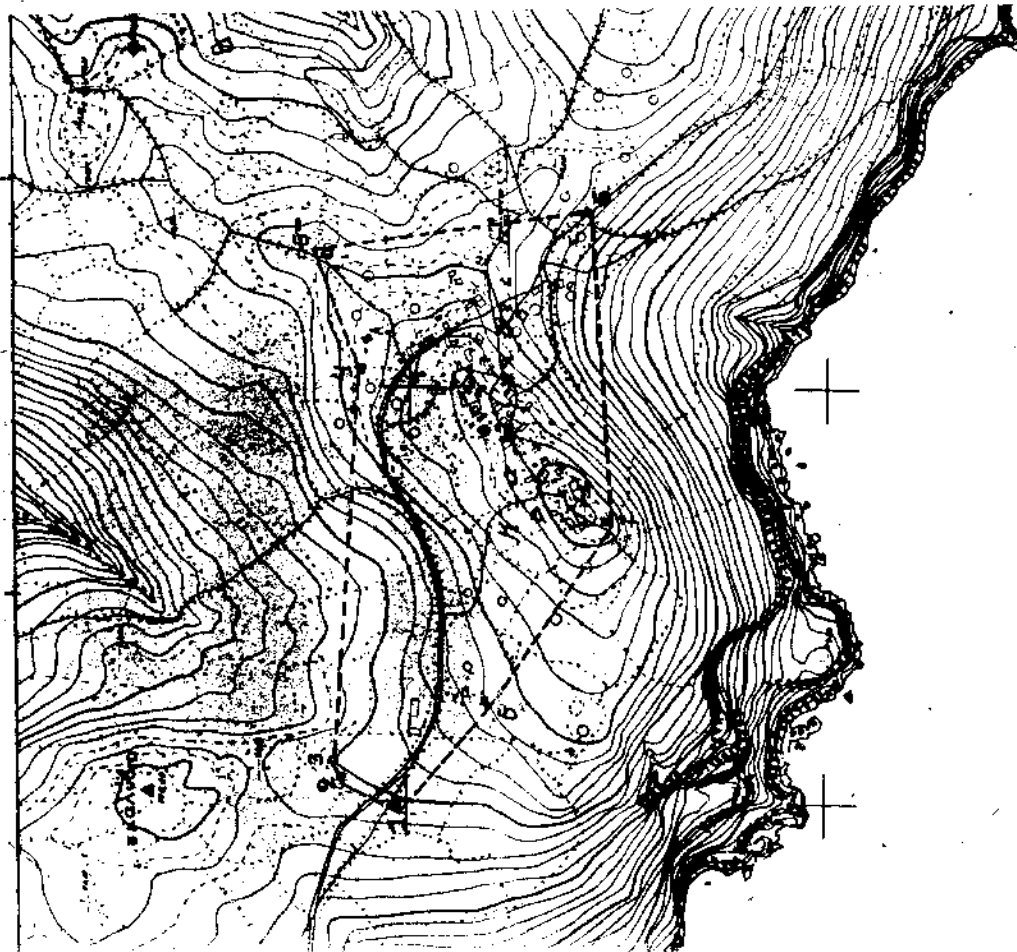
| | | | | | | |
|-------|---|--------|---|---------|---|----------------|
| ΧΡΩΜΑ | α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΟΜΠΡΑ | η | ΠΡΑΣΙΝΟ ΣΚΟΥΡΟ |
| | β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | ΚΑΦΕ ΚΕΡΑΜΙΔΙ |
| | γ | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| | δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



| | | | |
|---|----------------------|--|--|
| ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΒΙΑ (Κοινότητας Καλυβίων, Συθείας) | | ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Σηράτη 18/10/1995 Παπακτωρείου Απολλωνίου Τεχν. Τον. Μελίτας με Β'θ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Σηράτη 18/10/1995 Ο Προϊστάμενος τ. υπηρεσίας | |
| 1=Ομιλία Ρεθύρης. 2=Ομιλία Δεσποινίς Ευσ. Νικ. Κουτελιώτη 3=Ομιλία Φλωράτου Νικωνίδα 4=Παράταση ενστάσεις 5=Παράταση αλυσίδων 100μ. β. Α. από και αποβλήτων (επιστόλως) Γκριγορίου Καραμυράλη 6=Διατάξεις των δρόμων και πατακιά με δρόμο και πατακιά (και λειψάνο) (διατάξεις Αντωνίου Μαρμαρίκου) 7=Δεξιακή 8=Αποθήκη Φωφιλίου Α=Αποθήκη Γραφ. Καραμυράλη | | Διμήτριος Λιανός Πολιτ. Μητρώο με Α.Θ. Μητρώο: 123456789 Ταξινόμηση: 123456789 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Τμήμα: 18/10/1995 Αριθμός: 123456789 | |
| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (ΓΕΝΙΚΟΣ ΑΝΕΞΤΟΙΧΑΚΟΣ Π.11) | | | |
| Σηράτη Αδρ. Παπακτωρείου | ΕΚΔΟΣΗ 18/10/1995 | ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ 18/10/1995 | Αριθμός: 123456789 ΚΑ: 123456789 Ημερίδα: 18/10/1995 |
| Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ | | | |



Αριθ. ΤΠ 6129

(3) 376/5.5.95.

Έγκριση αναθεώρησης τμήματος ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κ. Βούρλων Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24/85 (ΦΕΚ 225/Δ'/85) μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

7. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70».

8. Οι Νόμοι 2218/1994, 2240/1994 περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και 3492/2.2.95 διαπιστωτική πράξη λειτουργίας της Νομ. Αυτ/σης Φθ/δας καθώς και ο Οργανισμός Εσωτερικής Λειτουργίας της Ν.Α. Φθ/δας ΦΕΚ

9. Η αριθμ. ΤΠ 2028/95 εισήγηση της Υπηρεσίας.

10. Η αριθμ. 22/216/94 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Κ. Βούρλων.

11. Το αριθμ. 10/95 θέμα 11ον πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Την έγκριση αναθεώρησης του Τμήματος που περιλαμβάνεται από τα Ο.Τ. 6-7-8 το οποίο είχε εξαιρεθεί από την αριθμ. Τ.Π. 5190/94 Απόφαση Νομάρχη Φθ/δας «περί αναθεώρησης ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κ. Βούρλων», όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα ήτοι:

1. Διατήρηση της οδού Βαλαωρίτου με πλάτος 12,00 μέτρα και με πρασιές εκατέρωθεν 5,00 μέτρα καθόλο το μήκος.

2. Κατάργηση πρασιάς επί του τμήματος που αφορά την τροποποίηση επί της παλαιάς Εθνικής οδού Αταλάντης - Λαμίας.

3. Μείωση πρασιάς επί του τμήματος της οδού Λεωνίδα από 5,00 μ. σε 3,00 μέτρα.

Για το υπόλοιπο τμήμα του σχεδίου ισχύει η ΤΠ 5190/94 απόφαση Νομάρχη Φθ/δας (ΦΕΚ 1216/Δ'/94).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Κ. Βούρλων το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιοριστεί.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 16 Οκτωβρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΕΥΘ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

